



Stiftung Landschaftsschutz Schweiz  
Fondation suisse pour la protection et l'aménagement du paysage  
Fondazione svizzera per la tutela del paesaggio  
Fundaziun svizra per la protecziun da la cuntrada

Medienmitteilung SL-FP

Bern, 7. April 2022

### **Marina-Projekt sprengt die Dimensionen der Halbinsel Isleten**

Die SL-FP ist enttäuscht, dass die neuen Eigentümer des ehemaligen Dynamikfabrikareals in Isleten weiterhin an dem umstrittenen Marina-Konzept festhalten. Die Projektidee sieht ein lagunenartiges Feriendorf mit einem inneren Bootshafen vor, der zudem spangenartig mit Wohnungen und Gastro- und Einkaufsläden umbaut werden soll. Dadurch wird die charakteristische parkartige Wiese mit der heutigen Fabrikantenvilla verstellt. Dies widerspricht diametral dem Siedlungsleitbild der Gemeinde Seedorf von 2020, welches die bauliche Weiterentwicklung auf den heute bebauten Raum beschränken will.

Landschaftlich unsensibel ist auch die Platzierung von Appartementshäusern direkt am Seeufer, was eine Verprivatisierung des Seeufers darstellt. Der öffentliche Zugang beschränkt sich nur noch auf einen schmalen Streifen vor der Häuserfront.

Diese Form von Feriendorf wirkt als Fremdkörper und exotisches Implantat aus anderen Marina-Projekten an der Adria oder am Roten Meer. Die hochgradig geschützte Landschaft Isleten braucht ein solches Projekt nicht.

STIFTUNG LANDSCHAFTSSCHUTZ SCHWEIZ (SL-FP)

Raimund Rodewald, Geschäftsleiter (079 133 16 39)

