



Stiftung Landschaftsschutz Schweiz
Fondation suisse pour la protection et l'aménagement du paysage
Fondazione svizzera per la tutela del paesaggio
Fundaziun svizra per la protecziun da la cuntrada

Medienmitteilung SL-FP
Kanton Bern

Bern, 16. Februar 2023

Illegales Bauen ausserhalb der Bauzone in Grindelwald – Häufung von Fällen schreckt die SL auf

In letzter Zeit werden immer wieder nachträgliche Baugesuche und Hinweise auf illegales Bauen ausserhalb der Bauzone in Grindelwald BE bekannt. Entsprechende Einsprachen oder Anzeigen bleiben oft lange hängig. Auch herrscht wenig Transparenz hinsichtlich der rechtlichen Konsequenzen (Wiederherstellungen). Die SL hat aufgrund von jüngsten Fällen auch das Rechtsamt des Kantons kontaktiert.

Seit Jahren ist Grindelwald immer wieder bekannt geworden wegen Illegalitäten im Bauwesen. Leider scheint nach wie vor keine Besserung in Sicht. Soeben musste die SL in zwei Fällen von nachträglichen Baugesuchen Einsprache erheben, die Aus- und Umbauten von ehemaligen Landwirtschaftsbauten betreffen. In beiden Fällen werden aber noch weitere unbewilligte Nutzungen und Ausbauten vermutet, die gar nicht Gegenstand der Baupublikation sind. Der SL sind zudem noch sieben weitere Fälle bekannt. Oft erfolgen diese illegal vorgenommenen Bauten in Bricolage-Manier.

Im vergangenen Dezember hat das eidg. Parlament eine Verjährungsfrist von 30 Jahren für illegale Bauten ausserhalb der Bauzone eingeführt. Dies wirkt offenkundig auch als Signal, es generell mit dem Bauen ausserhalb der Bauzone nicht so ernst zu nehmen. Die kantonalen Aufsichtsbehörden sind in der Regel weit weg und es scheint sich auch eine Art "Recht im Unrecht" einzuschleichen. Dies betrifft Orte wie Grindelwald, wo es erstens sehr viele leerstehende Weidhäuser und -ställe hat, die aber auch landschaftsprägend sind, und zweitens bereits sehr viele dieser Bauten als Zweitwohnungen oder für das Gastgewerbe genutzt werden.

Die SL fordert einerseits mehr Transparenz von Seiten der Behörden und ein Inventar der Bauten und deren Nutzungen ausserhalb der Bauzone.

STIFTUNG LANDSCHAFTSSCHUTZ SCHWEIZ (SL)
Raimund Rodewald, Geschäftsleiter

